



Agire informati... ecco la chiave per adempiere con successo agli obblighi imposti dal DL.102/14

Obbligo di contabilizzazione del calore e termoregolazione, a che punto siamo? Cosa è stato fatto? Cosa ci aspetta per il 2016? Oggi in Italia si accendono i primi impianti di riscaldamento ed è quindi il momento ideale per fare una riflessione sul DL. 102/14. Manuel Moro, amministratore delegato di Klimit Sr. – Rappresentante esclusivo Herz per l'Italia, espone il proprio punto di vista, attraverso un'analisi delle attività 2015. Un breve video messaggio che sintetizza però in modo chiaro la posizione in merito a tali tematiche di un'azienda leader del settore termoidraulico quale Herz.

Vicenza, 15-10-2015 – Oggi, in occasione dell'accensione dei primi impianti di riscaldamento, Herz lancia sul web il video messaggio del proprio amministratore delegato, Manuel Moro. Una riflessione breve ma densa di significato che chiarisce in modo inequivocabile la posizione del marchio Herz in merito agli interventi di riqualificazione energetica resi necessari dal DL. 102/14.

Agire informati... anzi CORRETTAMENTE INFORMATI. Questo il concetto chiave attorno al quale si sviluppa l'attività Herz per l'anno in corso. Una precisa scelta derivante dall'aver colto negli operatori del settore termoidraulico e negli utenti finali l'effettiva necessità di chiarezza in merito all'obbligo di contabilizzazione del calore e termoregolazione degli impianti di riscaldamento centralizzati.

Le tipologie di interventi da effettuare?

La corretta metodologia da seguire?

I possibili rischi?

Le responsabilità?

Le eventuali sanzioni in caso di inadempienza?

Opportunità e vantaggi derivanti dalla messa a norma degli impianti?

... ecco le principali domande a cui Herz si è sentita in dovere di rispondere attraverso le svariate iniziative poste in essere a partire da gennaio 2015. Numerosi quindi gli incontri tecnici organizzati nelle principali città d'Italia nonché gli strumenti pratici sviluppati per aggiornare tutti i soggetti coinvolti. Sicuramente degno di nota il ciclo di convegni dal titolo "31/12/2016 - Uno per Tutti, Tutti per il Condominio", Iniziativa che grazie alla collaborazione dell'ingegner Laurent Roberto Socal (Presidente ANTA) e dell'avvocato Edoardo Riccio (Coordinatore Giuridico del Centro Studi Nazionale ANACI), ha consentito ad Herz di formare ben oltre 800 professionisti (progettisti, installatori idraulici ed amministratori di condominio).

Collaborazione consapevole... è fondamentale che tutti i soggetti coinvolti siano pienamente consci dell'entità dei lavori da eseguire e sappiano agire "facendo squadra", seppur in base alle proprie competenze specifiche ed avendo ben chiare le proprie responsabilità.

La scadenza: 31/12/2016... termine ultimo per la messa a norma degli impianti. La mole di lavoro ancora da effettuare è veramente elevata, ma il tempo rimasto a disposizione è ridottissimo. Una sola stagione (dal 15/04/2016 al 15/10/2016), considerando che è possibile intervenire solo ad impianti spenti.

Ecco gli altri due punti su cui Herz ha focalizzato la propria attività di sensibilizzazione. Il tempo utile per adeguarsi alle disposizioni di legge è veramente poco e chi non ha ancora provveduto dovrà agire con criterio onde evitare potenziali problemi futuri e per avere la sicurezza di interventi eseguiti a regola d'arte.

Opportunità e vantaggi. Il DL 102/14 non va visto semplicemente come un obbligo. La riqualificazione energetica, doverosa considerando lo stato in cui versano molti edifici italiani, offre in realtà sicure opportunità lavorative agli operatori specializzati e benefici in termini di comfort e risparmio per gli utenti finali. Naturalmente affinché si possano percepire tali effetti positivi, è indispensabile avere ben chiaro cosa c'è da fare, seguire una corretta metodologia operativa e poter usufruire di strumenti di verifica. Insomma, agire informati... anzi CORRETTAMENTE INFORMATI è l'unica via per evitare spiacevoli conseguenze ed avere invece ritorni positivi.

"Herz è da sempre impegnata nella diffusione di cultura tecnica tra gli operatori del settore termoidraulico. L'attività convegnistica va infatti per noi di pari passo con la vendita. Oltre alle corrette modalità di installazione dei nostri prodotti, offriamo consulenza continua in merito a tematiche fondamentali per la corretta realizzazione e manutenzione degli impianti di riscaldamento (es.: il bilanciamento idraulico, il dimensionamento dei sistemi a pompa di calore, la corretta posa dei sistemi radianti, ecc...). Un operatore formato è un professionista capace di affrontare problematiche tecniche, ma anche in grado di affrontare le sfide di oggi, cogliendo quelle opportunità che il mercato offre nonostante la difficile situazione in cui versa il comparto edilizio. Quest'anno in particolare, abbiamo voluto essere ancor più presenti al fianco dei nostri clienti, avendo percepito la reale esigenza di chiarezza in merito al DL. 102/14. L'oramai consolidata collaborazione con professionisti del calibro dell'ingegner Socal e dell'avvocato Riccio ci ha infatti permesso di portare a termine molteplici iniziative formative rivolte a tutti i soggetti chiamati in causa nell'esecuzione degli interventi di obbligatori di contabilizzazione del calore e termoregolazione. Abbiamo inoltre voluto riservare un occhio di riguardo anche agli utenti finali, dato che la messa a norma degli impianti va a toccare nel vivo i loro portafogli. Per questo abbiamo scelto un approccio social per rispondere a domande importati e frequenti quali: Ripartizione del calore, cosa significa? Contabilizzazione: chi deve agire? I vantaggi per il condominio che si mette a norma? Contabilizzazione: il progetto è obbligatorio? Effetti delle termostatiche sull'impianto? Esiste qualche eccezione agli obblighi previsti?. Sul nostro canale YouTube "KlimitHerz" e sulla nostra pagina ufficiale Facebook "Herz Italia" sono infatti disponibili numerosi contributi video a tal riguardo. L'invito che facciamo a tutti i soggetti coinvolti è quindi di informarsi e tenersi costantemente aggiornati. La professionalità è per noi un dovere! Per questo motivo la nostra mission aziendale è FORMARE PROFESSIONISTI!" ci spiega Manuel Moro, amministratore delegato di Klimit Srl – Rappresentante esclusivo Herz per l'Italia.

Herz: Fondata nel 1896, con otto unità produttive in Europa, numerose filiali e rappresentanze internazionali, è oggi un marchio di riferimento nel mercato dei sistemi di riscaldamento e pannelli radianti, pompe di calore, valvole termostatiche per radiatori, valvole per riscaldamento e condizionamento. In Italia Herz è presente su tutto il territorio nazionale attraverso KLIMIT Srl, distributore esclusivo dal 1998. La pluriennale intesa ha portato al consolidamento del marchio quale sinonimo di elevata qualità, affidabilità nelle prestazioni e continua attenzione al cliente.